

Villetta con ampio giardino

Via Pavese



COTIGNOLA - BARBIANO

Via Pavese

In bellissimo e recente contesto residenziale, proponiamo in vendita, villetta di testa, edificata nel 2007, con meraviglioso giardino su tre lati.

La villetta è disposta su due livelli, al piano terra troviamo la zona giorno, con cucina abitabile, soggiorno, garage comunicante con l'abitazione, bagno finestrato con doccia e ripostiglio; per gli amanti degli open space, eliminando la parete divisoria tra cucina e soggiorno è possibile realizzare una luminosa e ampia zona living; la scala a vista sul soggiorno conduce alla zona notte al primo piano, costituita da un bel disimpegno con comodo armadio a muro, tre camere da letto di cui due matrimoniali e una singola, tutte tre le stanze con balcone con affaccio sul giardino, bagno finestrato con doccia.

Bellissimo giardino che circonda l'abitazione.

Possibilità di acquistare "blocco cucina" nuovo (mai utilizzata).

Euro 258.000

Ag. Immobiliare Tamburini - Cotignola

Codice Immobile	V 438	Letti	3 letti
Categoria	Villetta di testa	Piano	Non indicato
Superficie	165 m ²	Box auto	Sì
Locali	5 locali	Posti auto	2 posti
Bagni	2 bagni	Livelli	Non indicato
Arredato	Non arredato	Anno edificazione	2007
Condizione	Ottimo	Cl. energetica	In fase di determinazione
Esterno	Giardino privato	Metratura esterno	195 m ²

€258.000