

Indirizzo: via Garibaldi, 22 - Cotignola Telefono: 0545 42213

Email: info@tamburiniimmobiliare.it Sito: www.tamburiniimmobiliare.it

## Splendido appartamento in stile moderno. Ideale per giovani coppie











Cotignola - Via Salara

SPLENDIDO APPARTAMENTO IN STILE MODERNO IDEALE PER GIOVANI COPPIE In piccola palazzina di recente realizzazione, proponiamo in vendita bellissimo appartamento in stile moderno con riscaldamento a pavimento, posto al secondo e ultimo piano, con scala esterna coperta comune solamente a un altra unità. L'appartamento dotato di ottime finiture, è composto da ampia e luminosa zona giorno, "open space" con cucina a vista, due camere da letto di cui una matrimoniale e una singola, ampio bagno con doccia finestrato, al piano terra locale finestrato uso lavanderia/ripostiglio con accesso diretto a spazioso garage con basculante motorizzata. Impianto di illuminazione a faretti con intensità luce regolabile. Impianto aria condizionata zona giorno e pratico impianto di aspirazione centralizzata sia nell'appartamento che nel garage. Posto auto scoperto privato, accatastato. Basse spese condominiali.

Possibilità di acquistare anche l'arredo.

Euro 159.000

**Codice Immobile** A 395 Categoria Appartamento Superficie 105 m<sup>2</sup> Locali 3 locali Bagni 1 bagno Arredato Parzialmente arredato Condizione Non indicato Esterno Cortile

Letti 2 letti Piano 2° piano Box auto Sì Posti auto 1 posto Livelli Non indicato Anno edificazione 2005 CI. energetica Classe E Non indicato Metratura esterno

**€159.000** 

Codice immobile: A 395 Data di aggiornamento: 12/07/2022