

## Appartamento ideale per investimento

Via Cavour



COTIGNOLA - Via Cavour

APPARTAMENTO affittato, ideale per investimento A pochi passi dalla piazza del paese, in posizione tranquilla e comoda ai servizi, proponiamo in vendita appartamento a reddito, quindi affittato con contratto concordato 3+2 ( con aliquota al 10%).

L'appartamento ha l'ingresso indipendente ed è disposto su due livelli, completo di arredo, composto da ingresso su soggiorno con cucina a vista, lavanderia; al primo piano camera matrimoniale, bagno con finestra e vasca.

Corte interna privata con possibilità di parcheggiare l'auto.

euro 98.000

<b>Codice Immobile</b>	A 434	<b>Letti</b>	1 letto
<b>Categoria</b>	Appartamento	<b>Piano</b>	Piano terra
<b>Superficie</b>	70 m <sup>2</sup>	<b>Box auto</b>	No
<b>Locali</b>	2 locali	<b>Posti auto</b>	1 posto
<b>Bagni</b>	2 bagni	<b>Livelli</b>	Non indicato
<b>Arredato</b>	Arredato	<b>Anno edificazione</b>	Non indicato
<b>Condizione</b>	Non indicato	<b>Cl. energetica</b>	Classe G
<b>Esterno</b>	Cortile	<b>Metraggio esterno</b>	38 m <sup>2</sup>

€98.000