

Appartamento al p. terra con ingr. indipendente, **ULTIMO APPARTAMENTO** **DISPONIBILE**



LUGO

ULTIMO APPARTAMENTO DISPONIBILE!

In zona residenziale, appena fuori dal Centro Storico del Paese, l'Agenzia Immobiliare Tamburini, in fabbricato di sole tre unità, tutte indipendenti, propone in vendita ULTIMO LOFT/appartamento di prossima costruzione, posto al piano terra (e unico, piano, terra cielo) con ingresso indipendente senza spese condominiali. L'appartamento è in fase di realizzazione, pertanto il cliente ha la possibilità di scegliere gli spazi interni e le finiture interne in base le proprie esigenze e gusto. L'appartamento è di mq 80 calpestabili con una bellissima luminosa zona giorno di mq 35, due camere da letto matrimoniali, due bagni, oltre a giardino privato e due posti auto privati; (questo è una tipologia di appartamento che può essere realizzata, però la divisione degli spazi interni può essere studiata in base le tue esigenze); La palazzina è edificata con i più recenti crismi costruttivi inerenti il risparmio energetico e l'antisismico, Classe Energetica A/4.

Consegna fine 2025.

Codice Immobile	AM2	Letti	2 letti
Categoria	Appartamento	Piano	Piano terra
Superficie	100 m ²	Box auto	No
Locali	3 locali	Posti auto	2 posti
Bagni	2 bagni	Livelli	Non indicato
Arredato	Non arredato	Anno edificazione	2025
Condizione	Nuovo	Cl. energetica	Non indicato
Esterno	Giardino privato	Metratura esterno	27 m ²

€250.000